



SEDUTA DEL COMITATO DI INDIRIZZO DELLA RISERVA NATURALE REGIONALE SENTINA DEL 27/11/2025

O.D.G:

- 1. Proposta di stipula del contratto di comodato d'uso per la gestione dell'aula didattica e infopoint dell'annesso alla Torre sul Porto tra il Comune di Ascoli Piceno in qualità di proprietario e il Comune di San Benedetto del Tronto in qualità di Ente gestore della Riserva;
- 2. Proposta dell'Associazione Amici della Sentina di collaborazione nello svolgimento delle attività di funzionamento dell'Aula Didattica e Infopoint della Riserva Sentina.
- 3. Presentazione del piano di comunicazione e di rinnovo della segnaletica verticale delle Riserva;
- 4. Esame della richiesta di contributo da parte dell'Associazione Sentina per l'acquisto e la distribuzione di essenze arboree — di cui una ridotta percentuale da reddito — ai proprietari terrieri dell'area della Riserva;
- 5. Varie ed eventuali.

In data **27/11/2025, alle ore 18.15**, presso la sede Comunale di Viale De Gasperi, convocata dal Presidente Claudio Voltattorni, si svolge la **3^a riunione dell'anno 2025** del Comitato di Indirizzo.

Sono presenti per il Comitato di Indirizzo:

1. **Claudio Voltattorni** - Presidente nominato dal Comune di San Benedetto del Tronto
2. **Giorgio Passerini** - Componente delegato dal Comune di Ascoli Piceno
3. **Simone De Vecchis** - Componente delegato dalla Regione

Risultano assenti:

1. **Pasqualino Ruggieri** – componente nominato dal Comune di San Benedetto del Tronto;
2. **Presidente della Provincia di Ascoli Piceno o componente delegato dal Presidente;**

Risultano altresì presenti:

Sergio Trevisani Responsabile del Servizio Politiche Comunitarie e Transizione Ecologica;
Annalisa Sinatra Responsabile Ufficio Patrimonio Comune di San Benedetto del Tronto;
Ugo Galanti, in video presenza, Dirigente Servizio Patrimonio Comune di Ascoli Piceno;

Assiste con funzioni di verbalizzazione il funzionario comunale **Lucia Voltattorni**;

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dei punti dell'odg.

1° punto dell'odg - Proposta di stipula del contratto di comodato d'uso per la gestione dell'aula didattica e infopoint dell'annesso alla Torre sul Porto tra il Comune di Ascoli Piceno in qualità di proprietario e il Comune di San Benedetto del Tronto in qualità di Ente gestore della Riserva.

Il Presidente con riferimento all'edificio annesso alla Torre sul Porto che è stato da poco ristrutturato ed in allestimento per accogliere la futura Aula Didattica ed Info Point della Riserva

Sentina, di proprietà del Comune di Ascoli Piceno, propone la stipula di una forma di accordo contrattuale, sia esso Comodato d'uso o convenzione, tra il Comune di San Benedetto del Tronto ed il Comune di Ascoli Piceno, per l'utilizzo della struttura, che sia di lunga durata e che abbia caratteristiche più peculiari in quanto dovrà essere l'espressione di intenti ed obiettivi comuni tra i due Enti nel realizzare un bene a vantaggio della collettività.

Il Dirigente Servizio Patrimonio Comune di Ascoli Piceno Arch. Ugo Galanti cita quanto stabilito da entrambi gli Enti negli atti relativi all'approvazione del protocollo d'intesa per interventi di restauro e rifunzionalizzazione dell'annesso della Torre sul Porto per la realizzazione di un punto informativo e didattico il Regolamento del patrimonio immobiliare del Comune di Ascoli Piceno al punto 2 del dispositivo riportano quanto segue: *"di dare atto che l'intervento di recupero dell'annesso immobile di proprietà del Comune di Ascoli Piceno "Torre sul Porto" (attività di educazione e sensibilizzazione e per attività di info-point nei confronti dei turisti, attività di didattiche gratuite agli studenti di tutte le scuole primarie e secondarie di primo livello del Comune di Ascoli Piceno) sarà a totale carico del Comune di San Benedetto del Tronto, istituendo un comodato d'uso gratuito."* afferma che lo stesso è funzionale all'individuazione di un accordo contrattuale confacente e che è possibile allungare la durata della gestione in base alla richiesta che proporrà il Comune di San Benedetto del Tronto.

Il Comitato prende atto ed approva all'unanimità di proporre al Comune di Ascoli Piceno la stipula di un contratto nella forma del Comodato d'uso di durata pluriennale (maggior numero di anno possibile) per la gestione dell'Aula Didattica – Info point presso la Torre sul Porto in Riserva Sentina.

2° punto dell'odg - Proposta dell'Associazione Amici della Sentina di collaborazione nello svolgimento delle attività di funzionamento dell'Aula Didattica e Infopoint della Riserva Sentina.

Il Comitato prende atto della proposta ancora non ufficialmente presentata dall'Associazione Amici della Sentina, la quale, in virtù della collaborazione prestata attraverso apposita convenzione di volontariato, in favore delle varie attività svolte per la Riserva Sentina (supporto alle attività di educazione ambientale e sensibilizzazione, vigilanza ed eventi) si rende disponibile per un ampliamento delle attività attualmente prestate in modo da collaborare per la futura gestione dell'aula didattica con riferimento specifico alle attività di custodia, chiusura, apertura, accoglimento degli utenti, vigilanza, e pulizia degli spazi, proponendosi per un periodo di prova di 1 anno.

Il Comitato prende atto e ritiene la proposta valida nelle forme che l'Ente gestore individuerà con riferimento alle normative vigenti. Rimane in attesa della proposta presentata tramite protocollo ufficiale.

3° punto dell'odg - Presentazione del piano di comunicazione e di rinnovo della segnaletica verticale delle Riserva.

Il Responsabile del Servizio Dr. Sergio Trevisani illustra, utilizzando una presentazione in power point un Piano di comunicazione. Tal piano è in fase di elaborazione e riguarda la produzione di nuovo materiale divulgativo e azioni specifiche per l'educazione ambientale ciò al fine di adeguare ai nuovi standard generati con l'allestimento dell'aula didattica a vantaggio della fruizione turistica del territorio.

La produzione riguarderà pieghevoli, gadget e materiale di merchandising, nuova segnaletica integrata per i bambini mentre le attività riguarderanno il restyling e tenuta del sito web e dei canali social e il rifacimento della segnaletica dei divieti. Il costo stimato per il nuovo Piano di comunicazione sarà coperto per la parte della segnaletica dei divieti e delle informazioni con le quote previste dalle spese investimenti del PQUAP 2024 e 2025 mentre il resto per un importo stimato in € 7.000/ 8.000 euro/anno con i fondi di gestione spese correnti del PQUAP annualità 2026 e 2027.

Il Comitato preso atto del Piano di Comunicazione presentato lo approva con le modifiche proposte in sede di discussione, ossia l'esclusione della produzione di un libro per bambini e rimane in attesa degli ulteriori aggiornamenti a riguardo.

4° punto dell'odg - Esame della richiesta di contributo da parte dell'Associazione Sentina per l'acquisto e la distribuzione di essenze arboree — di cui una ridotta percentuale da reddito — ai proprietari terrieri dell'area della Riserva.

Il Comitato prende atto della proposta ancora non ufficialmente presentata dall'Associazione Sentina per l'acquisto di essenze arboree da distribuire ai proprietari di terre nell'area; l'iniziativa è già stata realizzata con successo in passato per alcune proprietà e ora viene riproposta.

Il Comitato prende atto e ritiene la proposta valida nelle forme che l'Ente gestore individuerà con riferimento alle normative vigenti. Rimane in attesa della proposta presentata tramite protocollo ufficiale.

5° punto dell'odg – Varie ed eventuali

Il Responsabile del Servizio Dr. Sergio Trevisani illustra con le apposite schede di rendicontazione le spese sostenute per la gestione delle attività corrente finanziate dal contributo PQUAP spese correnti – anno 2025 e per la gestione del contributo di investimento PQUAP – anno 2023 attinente interventi di ripristino ambientale con schermature vegetali e acquisti diretti all'allestimento dell'Aula didattica .

Precisa che le schede di rendicontazione verranno debitamente firmate dal legale rappresentante dell'Ente gestore ed inviate alla Regione per l'erogazione dei relativi contributi.

Il Comitato prende visione ed approva.

Il Responsabile del Servizio Dr. Sergio Trevisani prosegue comunicando che RFI intende avviare degli interventi di manutenzione straordinaria al ponte ferroviario esistente sul fiume Tronto ubicato al km 295+444 della linea Bologna-Lecce, ricadente al confine tra il Comune di San Benedetto del Tronto (AP) e il Comune di Martinsicuro (TE).

Nel corso della Conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona il Comune di San Benedetto del Tronto ha trasmessa una nota con la richiesta di varie integrazioni.

Tra le varie richieste, alcune hanno riguardato opere che interessano la Riserva Sentina e che sono quelle relative alla realizzazione di un area di cantiere della dimensione di circa 8,980 mq. su un terreno agricolo. A seguito delle succitata richiesta, RFI ha trasmesso un ulteriore documento nel quale specifica che l'area di cantiere denominata **CB02** dedicata alle attività previste per la realizzazione delle opere di consolidamento pila 1,2 e spalla lato Ancona, montaggio nuovo impalcato e smontaggio del vecchio saranno realizzate su un suolo agricolo all'interno della Riserva esattamente in Via Brodolini e che tale area sarà allestita allo scopo di evitare sversamenti di sostanze nel terreno e quindi sul suolo agricolo sarà posato uno strato di geo-tessuto ad alta densità su cui sarà realizzato uno strato riciclato ad uso stradale di spessore di cm. 25 e da uno strato di misto stabilizzato di spessore di cm. 5. RFI dichiara che non ci saranno alterazioni dell'assetto geomorfologico del terreno.

Il Responsabile del Servizio Dr. Sergio Trevisani comunica che, a seguito di consultazione con il supporto tecnico-scientifico di UNICAM, contrattualizzato con accordo di collaborazione per attività di ricerca in data 08/07/2025 per una durata di anni 3, lo stesso valutava che, dopo un lungo periodo di copertura del terreno, con il materiale sopraindicato e con il passaggio di mezzi e posizionamento di materiali il cui peso è certamente rilevante durante il periodo di attività del cantiere, lo stesso terreno avrebbe avuto uno forte compressione e uno notevole perdita di funzionalità sia relativamente allo stoccaggio delle acque che di consistenti modifiche microbiologiche che ne motivano la non autorizzazione alla realizzazione dell'opera.

Inoltre, nella relazione presentata da RFI si fa riferimento ad una strada bianca esistente da utilizzarsi per il passaggio di mezzi per raggiungere l'area di cantiere che da un attento esame effettuato, risulta essere collocata all'interno degli spazi ad uso del gestore del depuratore comunale delle acque. Qualora il gestore concedesse l'accesso, RFI dovrebbe rimuovere la schermatura vegetale posta tra la recinzione dell'area del depuratore e il terreno con ulteriore danno ambientale.

Il Comitato prende atto della relazione del Responsabile del Servizio Dr. Sergio Trevisani e delibera di non autorizzare la realizzazione dell'opera nell'area indicata.

La riunione termina alle ore 19.45.
Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente
Claudio Voltattorni**

